

DIANA PLACE

ディアナプレイス
赤堤 3丁目

世田谷区赤堤3丁目。
潤いある緑道と閑静な住宅街に
抱かれた143㎡超の特選宅地。

東急世田谷線
「松原」駅より 徒歩 7分

小田急線
「経堂」駅より 徒歩 11分

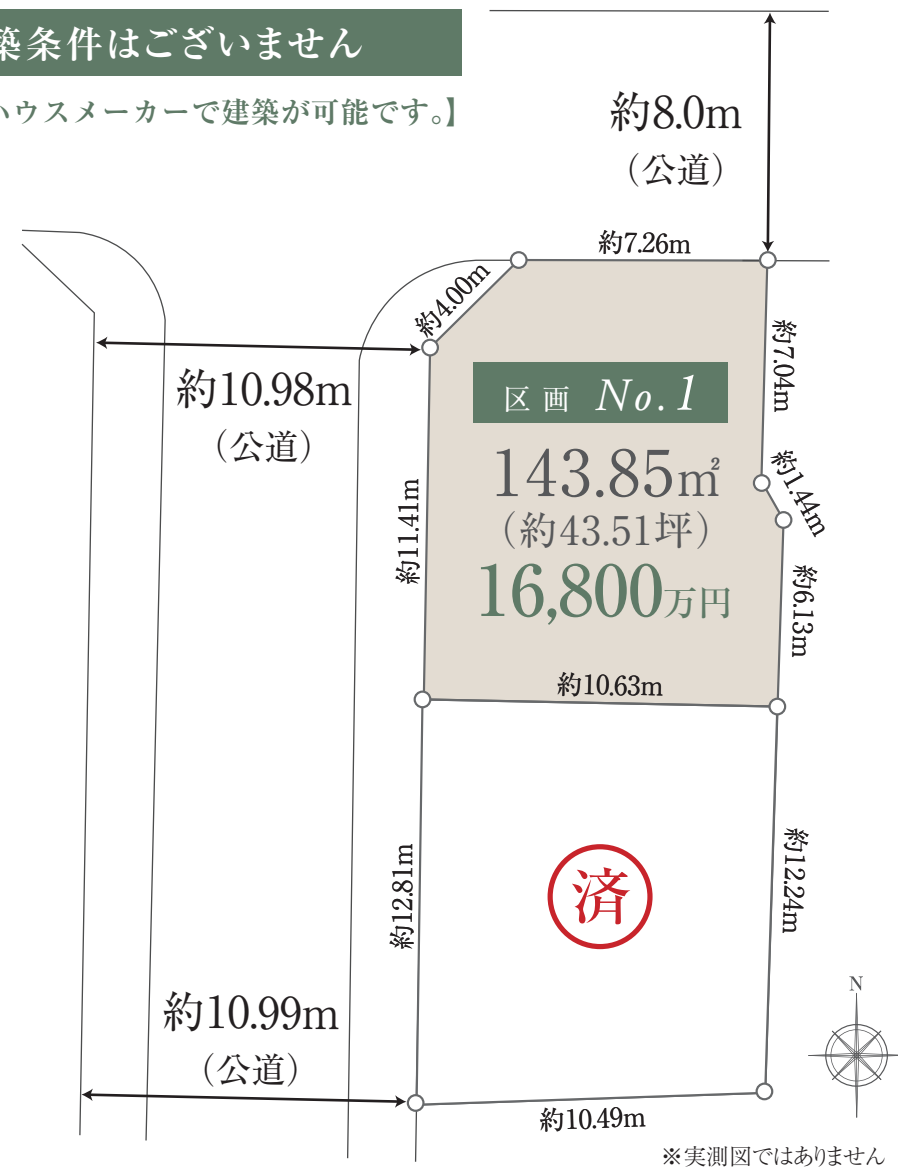
土地
価格 16,800万円

DIANA PLACE
AKATSUTSUMI 3 CHOME

Land Plan

建築条件はございません

【好きなハウスメーカーで建築が可能です。】



Access

◎小田急線「経堂」駅より

「下北沢」駅へ…直通 3分～4分
小田急線通勤準急利用

「新宿」駅へ… 14分～16分
小田急線通勤準急利用、「代々木上原」で通勤急行乗換

「渋谷」駅へ… 15分～18分
小田急線通勤準急利用、「下北沢」で京王井の頭線乗換

◎東急世田谷線「松原」駅より

「下高井戸」駅へ…直通 3分
東急世田谷線利用

「三軒茶屋」駅へ…直通 16分～17分
東急世田谷線利用

※電車の表示分数は平日通勤時7時～8時の最短と最長の所要時間を採用しています。時間帯により多少異なります。また、乗り換え、待ち時間を含みます。また、掲載の情報は2023年9月現在のものです、変更が生じる場合がございます。(ジョルダン調べ)

[物件概要] ■所在地／東京都世田谷区赤堤3丁目21(以下未定) ■交通／東急世田谷線「松原」駅徒歩7分、小田急線「経堂」駅徒歩11分 ■総区画／2区画 ■販売区画／1区画 ■土地面積／143.85㎡(約43.51坪) ■販売価格／16,800万円 ■建ぺい率・容積率／50%・100% ■地目／宅地 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■防火地区／準防火地域 ■高度地区／第一種高度地区 ■施設・設備／公営水道・都市ガス・公営下水 ■道路幅員／西側約10.98m(公道)、北側約8.0m(公道) ■現況／更地 ■引渡し／諸手続き完了次第即可 ■土地権利／所有権 ■最適用途／住宅用地

Location



※掲載の写真は2021年8月撮影

MAP



デザインマンションデベロッパーのモリモトグループ



株式会社モリモトホーム

TEL: 03-6758-3320 FAX: 03-6758-3311

■国土交通大臣(5)第6100号 ■国土交通大臣許可(般-3)第21701号 ■(公社)首都圏不動産公正取引業協会加盟
本社／〒100-6314 千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング14階
<http://www.morimoto-home.co.jp>

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)

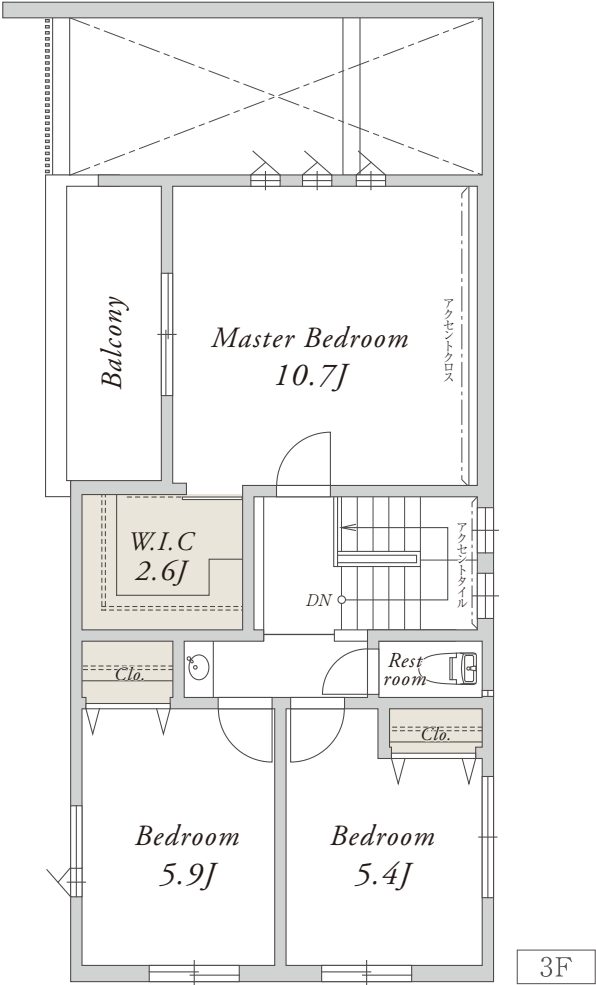
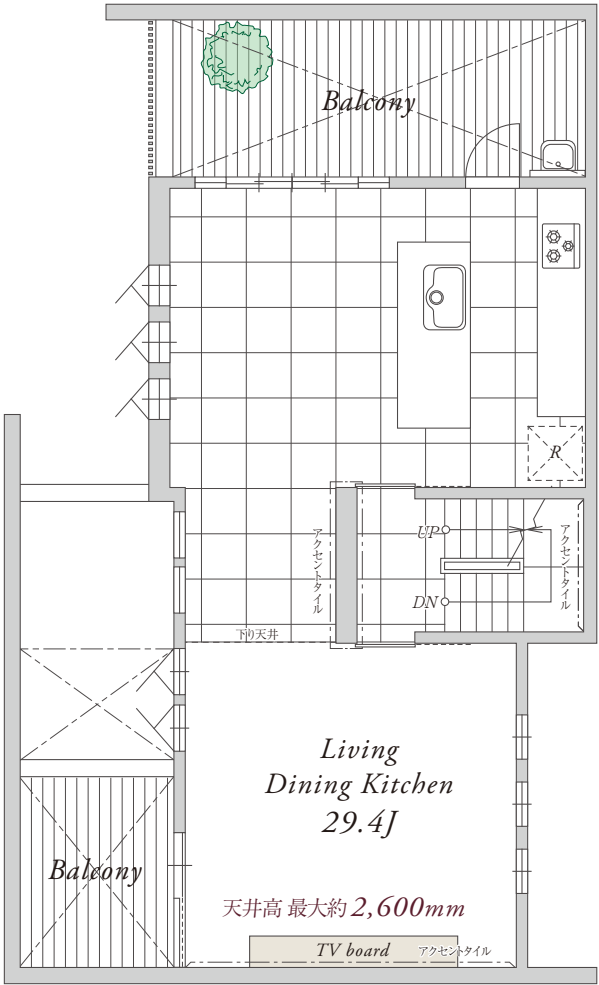
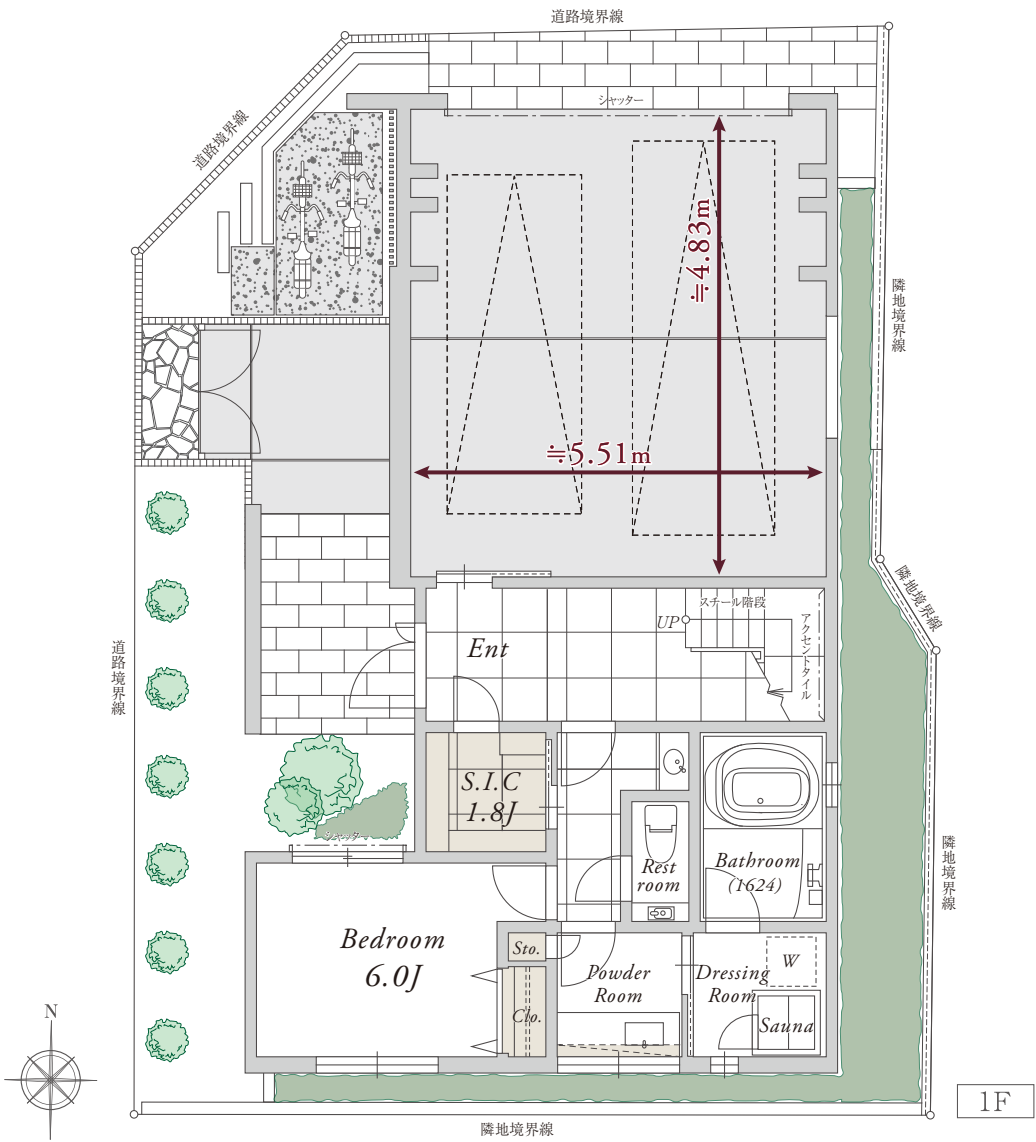
建物参考プラン

4LDK + WIC + SIC

- 敷地面積 / 143.85㎡ (約43.51坪)
- 建物面積 / 183.67㎡ (約55.56坪) ※駐車場等36.37㎡・備蓄倉庫3.67㎡含む



※実測図ではありません



※建物参考プランは当物件の面積や形状に基づいた設計プランですが、あくまでもご購入検討の参考に資するための一例です。そのため、法的制限等の理由により、建物全体及び構造等の検討が必要です。※現地調査、実測未決定のため、敷地及びプランに変更が生じる場合があります。

収納